

ARCHITEKTUR REPORT

WIEN · NIEDERÖSTERREICH · BURGENLAND

Stefan Weisbach Agentur & Verlag
www.architekturreport.com

2009/2010

Neubau EFH A, 2372 Gießhübl b. Wien



Im Süden Wiens, auf einem leichten Hang, wird ein Einfamilienhaus zum Lebensraum für eine fünfköpfige Familie, die den Wunsch hat großzügig zu wohnen. Gemeinsame Orte und Rückzugsbereiche bilden die Grundlage der inneren Organisation.

Der Baukörper, gegliedert durch Vor- und Rücksprünge, die ebenso wie die Fensteröffnungen auf die Umgebung reagieren, macht es möglich, sich die Natur ins Haus zu holen, sowie die im Rahmen der Bauordnung zulässigen Volumenerweiterungen auszuloten.



Ein großzügiger Wohnraum öffnet sich über die Ecke, ist von Blickachsen geleitet und lässt Innen und Außen nahtlos über die Fixverglasung mit breiter Schiebetüre verschmelzen. Eine Blickbeziehung von der erhöhten Küchenebene zum Wohnraum mit über 19 Metern lässt den Raum noch großzügiger erscheinen. Kochen, Essen und Wohnen werden von einer begleitenden Terrasse gefasst, die Richtung Westen vom leicht erhabenen Schwimmbad mit anschließender Liegeplattform umrahmt wird. Das Grün macht die Bewegung des Hanges mit.



Fotos: © FLEOS architektur
www.fleos.at



Fotos: © FLEOS architektur
www.fleos.at



Im Obergeschoss sind der Kinderschlafbereich mit gemeinsamer Spiel- und Kommunikationsfläche sowie eigenem Bad über eine „Brücke“ vom Elternbereich getrennt. Die Stegverbindung mit Nurglasgeländer schwebt über dem Luftraum.

Im Untergeschoss, welches nach Osten hin komplett mit einem Glasband durchzogen ist, finden licht- und sichtbegleitend Neben- und Entspannungsräume sowie die Autos Platz. Ein eigener Aufgang in den Garten holt auch die Natur in das Untergeschoss.

Projektpartner
mit Bezug auf Reportage

**Holzstudio Resch
GmbH**
Parkettboden

Hauptschwerpunkte Beratung/ Fachhandel

- Holz-/ Designparkettdielen und Naturböden
- Terrassendecks aus Holz und Holzverbundwerkstoff
- Garten- und Terrassengestaltung wie z. B.: Gartenhäuser / Pavillon, Sichtschutzsysteme, Anbauten usw.
- Gartenmöbel
- Pflege für Holz auf Ölbasis
- Vergabe Dienstleistung/ Montage/ Verlegung an „hauseigene“ Partner- Fachmonteure



Ausführung Innenboden:

Eichenparkettdiele Finition mit oxidativ, geölter Oberfläche (TripTrap/WoCo – wenig Wachsanteil), schwimmend auf Fußbodenheizung verlegt.

Ausführung Pooldeck:

Terrassendeck-Systemdiele Garapa, verschraubte Montage „nicht sichtbar“, in Schiffsdeckoptik ausgeführt. Nach der Verlegung das Deck für die künftig vergraute Oberfläche mit farblosem Osmo-Terrassendecköl behandelt.

Holzstudio Resch GmbH

Wippelsach 22 · A-8441 Fresing
Steiermark / Österreich
(am Fuße von Kitzeck / Sausaler Weinstraße)

Telefon Resch Katrin: +43 (0)6 64 / 3 95 08 11
Telefon Resch Walter: +43 (0)6 64 / 1 04 62 95
Fax: +43 (0)34 56 / 2 81 47
office@holzstudio-resch.com, www.holzstudio-resch.com



Projektpartner
mit Bezug auf Reportage

**Bulthaup
Center Spittelberg**
Küchenplanung und
Kücheneinrichtung

Über die verglasten Flächen mit außen liegendem Sonnenschutz wird im Winter über den aktiven Sonneneintrag in Verbindung mit der kontrollierten Wohnraumlüftung mit Wärmerückgewinnung und Vortemperierung über Erdansaugung eine Behaglichkeit bei geringen Betriebskosten erreicht. Die Gebäudehülle ist entsprechend gedämmt.

Projektdaten

Nutzfläche inkl. Garage (UG+EG+OG): ca. 350 m²

Planungsbeginn: Frühjahr 2006

Ausführungsbeginn: April 2007

Fertigstellung: März 2008

Nähere Informationen
zu den einzelnen
Handwerkern und Projekt-
partnern finden Sie im
Branchenverzeichnis.



bulthaup
center spittelberg

QUALITÄT bleibt bestehen, wenn der Preis längst vergessen ist
Sir Henry Royce

Walter Reisinger
Siebensterngasse 1
1070 Wien
Tel. +43 (0) 1 523 95 31
www.spittelberg.bulthaup.at